



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

EELNÕU

Tapa

25. veebruar 2016 nr

Katastriüksustele sihtotstarbe määramine

Maakatastriseaduse § 18 lõike 6 ja Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ alusel:

1. Kinnitada Lehtse alevikus Pikk tn 11 katastriüksusele sihtotstarbeks elamumaa (001; E).
2. Kinnitada Patika külas Loobu metskond 337 katastriüksusele sihtotstarbeks 95 % kaitsealune maa (010; H) ja 5 % maatulundusmaa (011; M).
3. Kinnitada Karkuse külas Porkuni metskond 146 katastriüksusele sihtotstarbeks 85 % maatulundusmaa (011; M) ja 15 % veekogude maa (006; V).
4. Kinnitada Kuru külas Loobu metskond 329 katastriüksusele sihtotstarbeks 75 % maatulundusmaa (011; M) ja 25 % veekogude maa (006; V).
5. Kinnitada Saksi külas Saksijärve katastriüksusele sihtotstarbeks 70 % veekogude maa (006; V) ja 30 % maatulundusmaa (011; M).
6. Kinnitada Saksi külas Karjääri katastriüksusele sihtotstarbeks mäetööstusmaa (014; Mt).
7. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Urmas Roosimägi
vallavolikogu esimees

Eelnõu esitaja vallavalitsus
04.02.2016

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, samuti omaniku soovist ja hoone kasutusfunktsioonist.

1. Lehtse alevikus Pikk tn 11 katastriüksusele sihtotstarbeks elamumaa (001; E). Tegemist on maa ostueesõigusega erastamisega Varje Remlik'ule ja Pille Kattel'ile kuuluvate hoonete juurde.
2. Patika külas Loobu metskond 337 katastriüksusele sihtotstarbeks 95 % kaitsealune maa (010; H) ja 5 % maatulundusmaa (011; M). Tegemist on maa riigi omandisse jätmisega. Maa jäetakse riigi omandisse seoses vajadusega arvata see riigi maareservi.
3. Karkuse külas Porkuni metskond 146 katastriüksusele sihtotstarbeks 85 % maatulundusmaa (011; M) ja 15 % veekogude maa (006; V). Tegemist on maa riigi omandisse jätmisega. Maa jäetakse riigi omandisse seoses vajadusega arvata see riigi maareservi.
4. Kuru külas Loobu metskond 329 katastriüksusele sihtotstarbeks 75 % maatulundusmaa (011; M) ja 25 % veekogude maa (006; V). Tegemist on maa riigi omandisse jätmisega. Maa jäetakse riigi omandisse seoses vajadusega arvata see riigi maareservi.
5. Saksi külas Saksijärve katastriüksusele sihtotstarbeks 70 % veekogude maa (006; V) ja 30 % maatulundusmaa (011; M). Tegemist on maa riigi omandisse jätmisega. Maa jäetakse riigi omandisse seoses vajadusega arvata see riigi maareservi.
6. Saksi külas Karjääri katastriüksusele sihtotstarbeks mäetööstusmaa (014; Mt). Tegemist on maa riigi omandisse jätmisega. Maa jäetakse riigi omandisse seoses vajadusega arvata see riigi maareservi.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist