



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

EELNÕU

Tapa

25. veebruar 2016 nr

Tapa Vallavolikogu otsuse 24.09.2015 nr 101 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ ja Tapa Vallavolikogu otsuse 26.11.2015 nr 112 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ muutmise kehtetuks tunnistamine

24. septembril 2015 võttis Tapa Vallavolikogu vastu otsuse nr 101, millega nähti ette kinnistu Paide mnt 100 ja kinnistu Loode tn 7 võõrandamised eelläbirääkimistega pakkumise korras alghindadega 25 000 ja 6 000 eurot. Tapa Vallavalitsuse korralduse 01. oktoober 2015 nr 666 alusel kinnitati enampakkumiste tähtajaks 06. november 2015. Tähtajaks ei laekunud ühtegi enampakkumist ning Tapa Vallavalitsuse korraldusega 12. november 2015 nr 776 tunnistati enampakkumine nurjunuks.

26. novembril 2015 muutis Tapa Vallavolikogu oma otsusega nr 112 kinnistute enampakkumiste alghindasid. Kinnistul Paide mnt 100 kinnitati alghinnaks 20 000 eurot ja kinnistul Loode tn 7 5000 eurot. Tapa Vallavalitsuse korralduse 03. detsember 2015 nr 841 alusel kinnitati kordusenampakkumiste tähtajaks 15. jaanuar 2016. Tähtajaks ei laekunud ühtegi enampakkumist ning Tapa Vallavalitsuse korraldusega 21. jaanuar 2016 nr 28 tunnistati enampakkumine nurjunuks.

Eeltoodust lähtudes ja haldusmenetluse seaduse § 70 lg 1 alusel:

1. Tunnistada kehtetuks Tapa Vallavolikogu otsus 24.09.2015 nr 101 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“.
2. Tunnistada kehtetuks Tapa Vallavolikogu otsus 26.11.2015 nr 112 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ muutmise.
3. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Urmas Roosimägi
Vallavolikogu esimees

Eelnõu esitaja vallavalitsus
04.02.2016

Seletuskiri otsuse eelnõu „Tapa Vallavolikogu otsuse 24.09.2015 nr 101 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ ja Tapa Vallavolikogu otsuse 26.11.2015 nr 112 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ muutmine kehtetuks tunnistamine“ juurde

Vallavalitsuse arvamuse kohaselt ei ole otstarbekas jätkata kinnistute võõrandamist pärast kahte nurjunud enampakkumist eelläbirääkimistega enampakkumisel. Vallavalitsuse arvamuse kohaselt on õigem jätkata võimalike ostjate otsimist ning tulla vallavolikogu ette otsustuskorras võõrandamisettepanekutega „Tapa Vallavara valitsemise korras“ sätestatud järgides, mida ei saa teha otsuste kehtetuks tunnistamiseta.

Eelnõu ja seletuskirja koostas:

Mati Kanarik
finantsnõunik
04.02.2016