



TAPA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Tapa

21. juuli 2011 nr 777

**Detailplaneeringu koostamise algatamine,
lähteseisukohtade andmine ja keskkonnamõju
strateegilise hindamise algatamine**

AS EVR Cargo detailplaneeringu algatamise taotlus on registreeritud Tapa Vallavalitsuses 13. juunil 2011. a nr 7-1.2/2592.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on raudteeveeremi puhastus- ja värvimistsehhi, uue kütusetankla ja vagunite parkla ehitamine. Detailplaneeringuga määratakse hoonestusala, haljastus, juurdepääsutee (raskeveokitele tagada juurdepääs Moe küla kaudu), liikluskorraldus, jalgratta- ja jalgteel kulgemine ning tehnovõrkude asukohad.

Antud juhul ei kavandata detailplaneeringuga tegevust, mis kuuluks keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse (edaspidi KeHJS) § 6 lõikes 1 nimetatud oluliste keskkonnamõjuga tegevuste loetellu. Küll aga kuulub kavandatav tegevus KeHJS § 6 lõike 2 punkti 10 (infrastruktuuri ehitamine või kasutamine), punkti 22 (muu tegevus) ning Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu” § 13 p 1 (tööstuspiirkonna arendamine), § 15 punkti 9 (ebameeldiva või ärritava lõhnaaine eraldumine välisõhku) ja § 15 punkti 10 (muu tegevus) alla, mis võib kaasa tuua olulise keskkonnamõju. Lähtudes KeHJS § 6 lõikest 3, peab otsustaja (st Tapa Vallavalitsus) andma eelhinnangu (lisa 2).

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 9 lg 12, § 10 lg 5, § 12 lg 1, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse § 6 lg 2 p-d 10 ja 22, § 33 lg 1 p 3, § 34 lg 1, § 35 lg-d 5 ja 6, Vabariigi Valitsuse 29. augusti 2005. a määruse nr 224 „Tegevusvaldkondade, mille korral tuleb kaaluda keskkonnamõju hindamise algatamise vajalikkust, täpsustatud loetelu” § 13 p 1 ja § 15 p-d 9 ja 10 ning Tapa Vallavolikogu 14. aprilli 2011. a määruse nr 45 „Tapa valla ehitusmäärus” § 3, § 4 lg 1, § 4 lg 3 p 1:

1. Algatada Tapa vallas, Tapa linnas, Hommiku pst 31 // Tapa depoo kinnistu detailplaneering. Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on leida lahendus raudteeveeremi puhastus- ja värvimistsehhi, uue kütusetankla ja vagunite parkla ehitamiseks.
2. Anda detailplaneeringu lähteseisukohad Tapa vallas, Tapa linnas, Hommiku pst 31 // Tapa depoo kinnistule (lisa 1).
3. Algatada Tapa vallas, Tapa linnas, Hommiku pst 31 // Tapa depoo kinnistul detailplaneeringu keskkonnamõju strateegiline hindamine, arvestades lisa 2 esitatud keskkonnamõju eelhinnangut Hommiku pst 31 // Tapa depoo detailplaneeringuga kavandatava tegevuse kohta Tapa linnas. Keskkonnamõju strateegilise hindamisega seotud kulud kannab AS EVR Cargo.

4. Detailplaneeringu koostamise algataja, korraldaja ja kehtestaja on Tapa Vallavalitsus (Pikk tn 15, Tapa linn, Tapa vald, Lääne-Virumaa).
5. AS EVR Cargo ning Tapa valla vahel sõlmida haldusleping detailplaneeringu koostamise korraldamise osaliseks üleandmiseks ja rahastamiseks.
6. Tapa Vallavalitsusel avaldada detailplaneeringu koostamise algatamise, lähteseisukohtade andmise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise korraldusest teade ajalehtedes Tapa Sõnumed, Tapaskije Vesti ja Virumaa Teataja ning keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamisest teade ametlikus väljaandes Ametlikud Teadaanded.
7. Detailplaneeringu koostamise algatamise, lähteseisukohtade andmise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamise korraldusega saab tutvuda tööpäevadel Tapa Vallavalitsuses ja Tapa valla veebilehel.
8. Korralduse peale on õigus esitada kaebus Tartu Halduskohtule (Jõhvi Kohtumaja, Kooli 2a Jõhvi 41533) 30 päeva jooksul käesoleva korralduse teatavakstegemisest arvates.
9. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.



Mati Kanarik
finantsnõunik
vallavanema ülesannetes



Piret Terial
vallasekretär