



TAPA VALLAVALITSUS
KORRALDUS

Tapa

05. aprill 2012 nr 343

**Hommiku pst 31 // Tapa depoo detailplaneeringu
eskiislahenduse heakskiitmine ja avaliku arutelu korraldamine**

Tapa Vallavalitsuse 21.07.2011 korraldusega nr 777 algatati Hommiku pst 31 // Tapa depoo kinnistu detailplaneeringu koostamine, algatati keskkonnamõju strateegiline hindamine ja kinnitati lähteseisukohad. Planeeringu koostamise eesmärgiks on Hommiku pst 31 // Tapa depoo kinnistule puhastus- ja värvimistehhi, uue kütusetankla ja vagunite parkla ehitamine. Planeeringust huvitatud isik on AS EVR Cargo ning planeeringu koostajaks on SWECO Projekt AS.

Planeeritava ala suurus on ligikaudu 185500 m². Planeeritaval alal asub raudteeliiklusega seotud ettevõtte. Planeeringuga täpsustatakse lähteolukorda, esitatakse krundi funktsionaalne tsoneerimine, korraldatakse raudteetaristut, määratakse uushoonestuse ja renoveeritavate hoonete ulatus ja maht. Lahendatakse sõiduteede ning jalg- ja jalgrattatee kulgemine. Määratakse kruntide ehitusõigus ja hoonestusala. Planeeringuga samaaegselt viiakse läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1 ja § 30 lg 1 p 2, planeerimisseaduse § 16 lg 3, lg 6 ja lg 7, Tapa valla ehitusmääruse § 8 lg 2 ja 4 alusel ning arvestades Tapa Linnavolikogu 09. oktoobri 1995 otsusega nr 71 kehtestatud Tapa linna (generaalplaani) üldplaneeringut:

1. Kiita heaks Hommiku pst 31 // Tapa depoo kinnistu detailplaneeringu eskiislahendus.
2. Planeerimisspetsialistil korraldada punktis 1 nimetatud detailplaneeringu lähteseisukohti ja eskiislahendust tutvustav arutelu.
3. Määrata arutelu ajaks 03. mai 2012 kell 17.00 ja kohaks Tapa vallavalitsuse III korruse volikogu saal Pikk tn 15, Tapa linn, Tapa vald.
4. Planeeringut korraldaval spetsialistil korraldada planeeringu eskiislahendust tutvustava arutelu aja ja asukoha kohta teate ilmunine ajalehes ajalehtedes Tapa Sõnumed, Tapaskije Vesti ja Virumaa Teataja ja Tapa valla koduleheküljel vähemalt nädal aega enne arutelu toimumist.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.


Alari Kirt
vallavanem


Piret Treial
vallasekretär