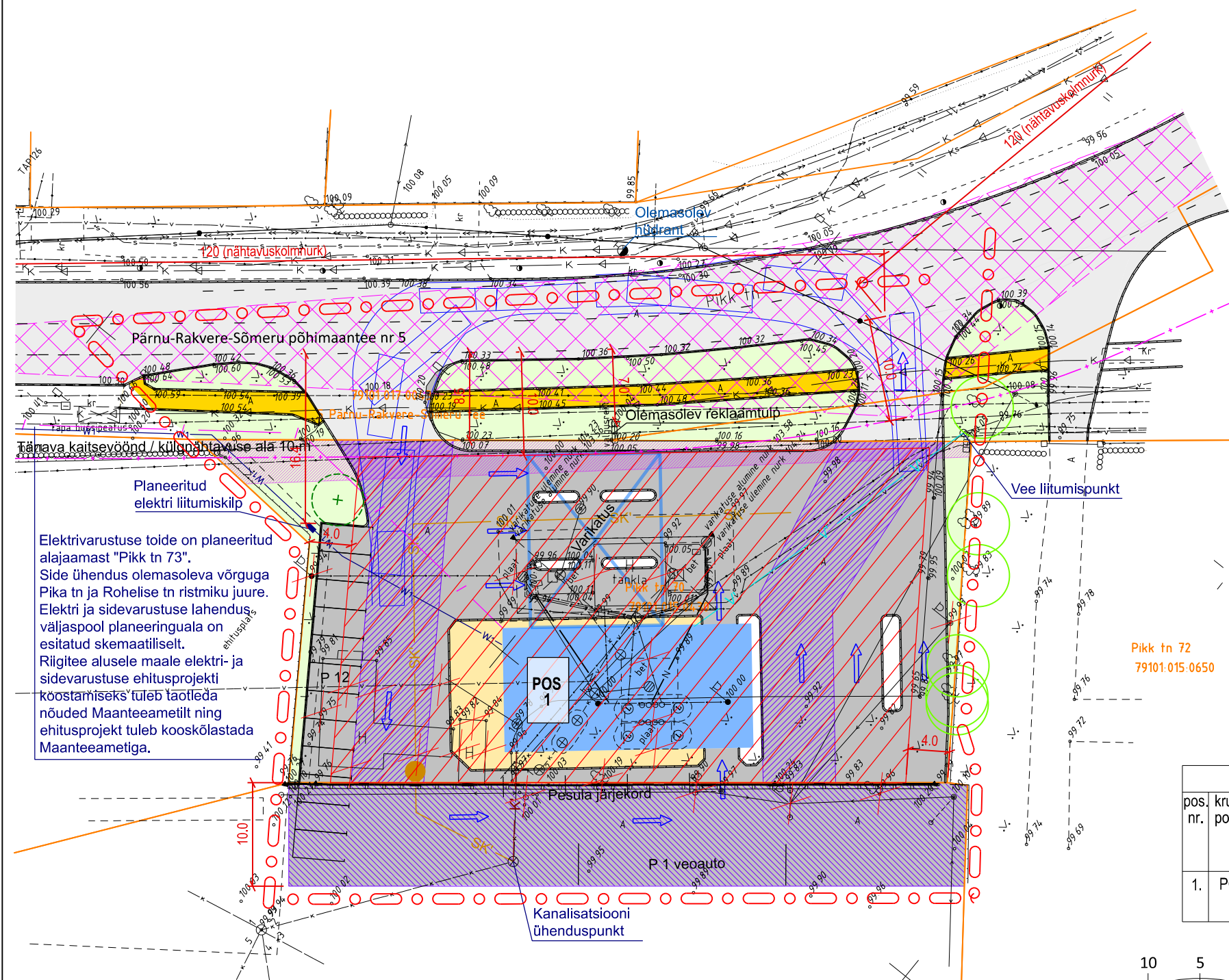
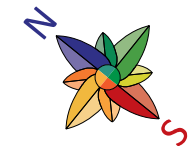




Elektrivarustuse toide on planeeritud alajaamast "Pikk tn 73". Side ühendus olemasoleva võrguga Pika tn ja Rohelise tn ristniku juure. Elektri ja sidevarustuse lahendus väljaspool planeeringuala on esitatud skemaatiliselt. Riigitee alusele maale elektri- ja sidevarustuse ehitusprojekti koostamiseks tuleb taotleda nõuded Maanteeametilt ning ehitusprojekt tuleb kooskõlastada Maanteeametiga.

TINGMÄRGID

- Planeeringuala piir
- Olemasolev krundipiir
- Planeeritud hoonestusala
- Võimalikhoone asukoht / varikatuse auskoht
- Säilitatav kõrghaljastus
- Planeeritud kõrghaljastuse ala
- Tee serv
- Planeeritud haljasala
- Planeeritud/olemasolev sõidutee ja sõidukite ala
- Planeeritud/olemasolev kõnnitee ala
- Planeeritud sademeveetoru ja õlipüüdur
- Planeeritud kanalisatsioonitoru
- Planeeritud veetoru
- Planeeritud elektrikaabel
- Planeeritud sidekaabel
- Planeeritud servituudi vajadusega ala tehnovõrkudele
- Planeeritud servituudi vajadusega ala naaberkinnistule
- Planeeritud servituudi vajadusega juurdepääsuks
- Ristmiku nähtavuskolmurga ala
- Planeeritud liiklussuunad, juurdepääsud

KRUNDI EHITUSÕIGUS JA KITSENDUSED								
pos. nr.	krundi pos nr	krundi plan. suurus (m²)	suurim hoonete alune pind (m²)	hoonete suurim lubatud kõrgus (m)	suurim hoonete arv krundil	krundi kasutamise sihtotstarve	suurim korru-selisus	tule-püsivus
1.	POS 1	2152	600	8,00 108,00 (absoluutkõrgus)	1	Ärimaa 100 %	1	TP-2



Töö: Pikk tn 70 kinnistu ja lähiala detailplaneering
Joonis: Põhijoonis, tehnovõrgud ja maakasutus