

TAPA VALLA ÜLDPLANEERINGU AVALIK ARUTELU, 07.07.2021 Tamsalu
Kultuurimajas, algusega kell 17.00

Osavõtjad eraldi registreerimis lehel (osalejaid 3 inimest + 4 ettekandjat).

Andrus Freienthal tegi sissejuhatuse. Avalikul väljapanekul laekus 12 ettepanekut, kõigile on vastatud. Need arutatakse läbi.

Konsultant Kerttu Kõll selgitas lühidalt eelnevat menetlust ja tegi ülevaate ettepanekutest.

Ettepanekud esitasid: AS Eesti Raudtee; Kaitseministeerium; Maa-amet; Muinsuskaitseamet; RMK; Seltsing Loodus, Inimene ja Sõjavägi; Alar Teras; Annely Luhaäär; Timtar Grupp; Väike-Maarja vallavalitsus.

Tutvustatakse lühidalt laekunud ettepanekud ja vastused.

Alar Teras tegi ettepaneku miljööväärtuslike alade kohta. Kaitseministeerium aga soovis, et neid alasid nii ei käsitletaks. Toimus koosolek Alar Terasega ning Kaitseministeeriumiga, kus saavutati kokkulepe. Vallavalitsus jäi enda seisukoha juurde, et soomusrügemendiga seotud kasarmud jäävad miljööväärtuslikuks objektiks.

Muinsuskaitseamet soovis, et koostatav arheoloogia tundlike alade analüüs lisatakse üldplaneeringusse. Vallavalitsus on nõus selle lisama kohe kui see saabub. Lisaks sooviti üldplaneeringusse mälestiste analüüsi täiendust. Täiendus tehti ja analüüs lisati üldplaneeringusse.

Jaan Puhasmets muretses roheline võrgustikuga seotud piirangute osas. Temaga kohtuti ja selgitati, et maatulundusmaale mingisuguseid piiranguid põlluharimiseks ei seata. Jaan Puhasmets jäi selle selgitusega nõusse.

Kerttu Kõll selgitas, et koos KSH spetsialistiga kohandati rohevõrgustiku piire vallale sobivamaks ja detailsemaks. Üldiselt, aga arvestati maakonna planeeringuga.

Annely Luhaääre ettepanek tapa linnas oleva roheala kohta. Tapa vallavalitsus oli sellega nõus.

Maa-amet tegi erinevaid ettepanekuid. Maa-amet kardab, et üldplaneering paneb piiranguid maavarede kaevandamiseks. Tapa vald jäi enda seisukohale.

Maa-ametiga jääb üles vaia, mis lahendatakse Rahandusministeeriumis.

Väike-Maarja vald tegi ettepaneku kaksikkeskuste kohta. Toimib Tamsalu ja Tapa kaksikkeskus. On tehtud ettepanek, et muuta maakonna planeeringut sest Väike-Maarja ja Tamsalu kaksikkeskus ei toimi. Suheldakse Väike-Maarja vallaga kuidas käsitlus üldplaneeringusse jääb.

Kolmas teemade plokk, kus on 3 ettepanekud: Lehtse elanikelt seoses matkaradadega ja raietega. Sarnane raiete teema tuli ka Seltsingult Loodus, sõjavägi ja inimene.

Andrus Freienthal täpsustab, et Lehtse elanike arvamus saabus 10.juuni kell 7.44, seadusejärgi me seda arvamusega ei võta. Aga sellele vastati ja ollakse valmis arutama.

Edasi räägib Kerttu Kõll koostööst RMK-ga ning piirangutega rohevõrgustikus ja rohealadega. Üldplaneeringu koostamise alguses oli piiranguid rohkem. Algul oli piirang kõigis rohevõrgustiku metsades, kuid selleks ei saadud kokkulepet RMK-ga ja ka osade elanikega. Edasi tuli 2 he laggeraie piirang kõikidesse Tamsalu linna ja Tapa linna rohealasse jäävatesse RMK metsadesse. Ka sellega ei olnud RMK nõus. Tapa avalikult arutelul oli RMK selgelt arvulise piirangu vastu ning ka RMK on nõus eraldi kõik puhke metsad üleva vaatama. KAH alad vaadatakse eraldi menetluse käigus üle. Kui on konkreetne mets, siis võib teha ettepaneku, eraldi KAH alasid praeguses üldplaneeringus üle ei vaadata.

Teele Pehk: Lehtses konkreetne piirkond on Läste rabajärv. Kuhu ettepanek teha?

Arutelu puhveralade kohta. Üldplaneeringus on puhveralad käsitletud. Lehtse asub aga keskpõlügenonist kaugel ja see ei mõjuta.

Kaupo Kaasik: Rabasaare päris avatuna hoida ei saa sest kui on lahingharjutus, siis see võib tekitada trauma ja olla ehmataav.

Teele Pehk: esitame ettepaneku konkreetse ala kohta.

Kaupo Kaasik: küsib et kuidas neid puhveralasid määratakse? Rabasaare on olemas ja kasutame, seal on erametsa ja riigimetsa. Mida seal puhveralas teha tohib? Kuski pole täpselt kirjas, mida seal puhveralas teha tohib. Mis on järgmine samm?

Kerttu Kõll: metsamajandamist üldplaneering ei määra, see lepitakse hiljem RMK-ga kokku. Puhverala määramine on aga planeerimise hea tava.

Andrus Freienthal : igat puhvertsooni peaks käsitlema eraldi ja rohkem vaadatakse neid alasid mis on tiheasustuses. See on rohkem tuleviku asi.

Kerttu Kõll käsitleb Lehtse elanike arvamuse esimest punkti, mis puudutab kergliiklusteid.

Teele Pehk selgitab, miks ettepanek tehtud. Tehti küsitlus elanike seas ja perspektiivina on see küll olemas, aga loodame seda protsessi kiirendada. Tee ei pea olema just asfalteeritud.

Andrus Freienthal selgitab et üldplaneeringu teema on määrata ära tee koridorid.

Kerttu Kõll: maakonnplaneeringus on kergliiklustee planeeritud. Selle ettepanekuga on põhimõtteliselt arvestatud. Katendi valik on juba projekti teema.

Lehtse kogukonna ettepanek 1.2, oluline vajadus on Lehtses kohaliku tervise- ja jalutusringi järele.

Vallavalitsus vaatas üldplaneeringu kaardi üle. Rohevõrgustik muutus veidi võrreldes maakonnplaneeringuga, Lehtse alevikust 400m kuni 1 km kaugusel on päris palju rohealasid reserveeritud ja jalgteedega seotud.

Teele Pehk: need rajad võiks olla paremini märgistatud.

Kerttu Kõll: uusi matkaradu ei tehtud kuna nende kohta puudus info. Nende radade kohta kus info oli, need kanti kõik kaardile.

Teele Pehk: kõik võtab palju aega, ka ülekäigurada oleme juba kaua oodanud.

Saabunud ettepanekud said käsitletud ja rohkem ettepanekute tegijad kohal ei olnud.

Kohal oli Tamsalu elanik Aigar Piirisild, kes tuli lihtsalt kuulama. Ta polnud aga rahul, et infot üldplaneeringu avaliku arutelude toimumise kohta oli raske leida.

Andrus Freienthal räägib üldplaneeringu avalikustamise protsessist ning sellest, et tavainimest üldplaneering otseselt ei puuduta. Peamiselt puudutab see maakasutust.

Aigar Piirisild: miks rongid niikaua Tamsalus seisavad? Aga vastuse sain Eesti Raudteelt, lihtsalt on vananenud süsteemid.

Kerttu Kõll räägib, kuidas üldplaneeringu menetluse protsess edasi läheb. Ootame ära Keskkonnaameti vastuse ning päris uusi ettepanekuid teha ei saa. Jääb üles üks vaie Maa-ametiga, mis läheb Rahandusministeeriumisse arutlusele. Edasi võtab volikogu üldplaneeringu vastu ning üldplaneering läheb üles Tapa valla kodulehele.

Andrus Freienthal: üldplaneering on kogukondlik kokkulepe. Üldplaneering vaadatakse iga viie aasta järel uuesti üle. Kes on vallas uued inimesed võival alati kirjutada, siis jääb jälg maha.

Avalik arutelu lõppes 17.46