

KRUNTIDE EHTUSÕIGUS JA PIIRANGUD

POS. NR.	PLANEER. KINNISTU SUURUS m ²	SUURIM HOONETE ALUNE PIND m ²	MAX TÄISEH %	SUURIM KORRUSSELISUS	SUURIM HARJA KÕRGUS MAAP(m)	HOONE-TE ARV KRUNDIL	MAA PL. SIHTOTST. det. liigi k. %	MAA PL. SIHTOTST. katastriüks. liik %	SULE-TUD BRUTO-PINDm ²	TULE-PÜSI-VUS	PARKI-MISKOH-TADE ARV	LUBATUD KATUSE-KALLE	SEATUD PIIRANGUD	
1	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
2	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
3	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
4	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
5	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
6	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
7	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
8	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
9	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
10	3000 m ²	240 m ²	8 %	2	1	9	6	1	1	EE 100	E 100	280 m ²	TP-3	2 1 30-45
11	15270 m ²	-	-	-	-	-	-	-	-	M 100	M 100	-	-	2 1 30-45
12	5236 m ²	-	-	-	-	-	-	-	-	M 100	M 100	-	-	
13	3400 m ²	-	-	-	-	-	-	-	-	L 100	L 100	-	-	

Krundi piiridena tänavapoolses osas ette nähtud kuni 1,5 m kõrgune tihe hekk. Kruntide omavahelise piiridena hekk või kuni 1,5 m kõrgune võrkaed, roheline, märkamatu.

Hoonete välisviimistluses ei tohi kasutada imiteerivaid materjale.

Hoonete välisviimistlus projekteerida heledates toonides puit- kivi- või krohvipinnad.

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

POS. NR.	OLEMAS-OLEV ADDRESS	PLAN. ADDRESS	MAA PL. SIHTOTST. katastriüks. liik %	MOODUST. KINNISTU SUURUS m²	MOODUSTA-TAKSE KINNISTUST NR.	LIIDETAVATE JA LAHUTATAVATE OSADE SUURUS m²	OSADE SENINE SIHTOTSTARVE
1	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 1 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
2	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 2 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
3	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 3 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
4	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 4 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
5	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 5 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
6	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 6 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
7	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 7 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
8	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 8 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
9	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 9 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
10	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 10 MÜ	E 100	3000 m²	78701:004:0027	222600 m²	MAATULUNDUSMAA 100
11	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 11 MÜ	M 100	15270 m²	78701:004:0027	210330 m²	MAATULUNDUSMAA 100
12	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE 12 MÜ	M 100	5236 m²	78701:004:0027	220364 m²	MAATULUNDUSMAA 100
13	KARJAKOPLI MÜ	HIRVE TEE MÜ	L 100	3400 m²	78701:004:0027	222200 m²	MAATULUNDUSMAA 100



- TINGMÄRGID
- PLANEERITAVA ALA PIIR
 - PLANEERITAVA KINNISTU PIIR
 - OLEMASOLEVA KINNISTU PIIR
 - OLEMASOLEV TEE
 - OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS
 - PLANEERITUD ERAMUD
 - PLANEERITUD HOONESTUSALA
 - PLANEERITUD ROHEALA PIIR
 - PLANEERITUD KÕRVALHOONE ASUKOHT
 - PLANEERITUD HARJAJOONED
 - PLANEERITUD TEE KILLUSTIK- VÕI PLAATKATTEGA
 - PLANEERITUD TEE MURUKIVISILLUSTISEST
 - PLANEERITUD KIVIKTAIMLAD
 - PLANEERITUD LEHTPUUD
 - PLANEERITUD OKASPUUD
 - PLANEERITUD 1,2 M KÕRGUNE LEHTPUUHEKK
 - PLANEERITUD 1,5 M KÕRGUNE OKASPUUHEKK (KUUSEHEKK)
 - PLANEERITUD VILJAPUUD
 - SORTEERITUD JÄÄTMETE KOGUMISE KOHT
 - PL. AUTO PARKIMISE KOHT

- OLEMASOLEV VEETRASS
- PLANEERITUD KINNISTUSISENE VEETRASS KOOS LIITUMISPUUNKTIGA
- PLANEERITUD 50 m³ TULETÕRJE-VEEMAHUTI
- PLANEERITUD 50 m³ KANALISATSIOONIMAHUTI
- PLANEERITUD 110 MM-NE KANALI-SATSIOONITRASS
- PLANEERITUD ELEKTRIKAABEL
- PLANEERITUD LIITUMIS-KILBI ASUKOHT
- OLEMASOLEV ELIONI ÕHULIINI POST
- PLANEERITAVAALAJAAMA ASUKOHT
- PLANEERITUD AIKAJUNDUSELEMENT (VEESILM)
- MADALPINGELIINI KAITSEVÕÖND 5+5 M
- MADALPINGEKAABLI KAITSEVÕÖND 1+1 M

krundi pos. nr.	maasõidukite protsentide	krundi pos. nr.	maasõidukite protsentide
1	100	1	100
2	100	2	100
3	100	3	100
4	100	4	100
5	100	5	100
6	100	6	100
7	100	7	100
8	100	8	100
9	100	9	100
10	100	10	100
11	100	11	100
12	100	12	100
13	100	13	100

HIRVE TEE 11	15225 m²	M 100
11	-	-
-	-	-

Märkused: 1. Kõrgused BK77 süsteemis
2. Koordinaadid L-EST süsteemis
3. Lähtepunktid : 3788 X=6563455.90 ; Y=626102.08 ; H=121.13
3787 X=6563004.11 ; Y=626242.64 ; H=125.07

KEK Invest AS	
TELLIJA: Anu Kuningas	JOONIS: Maa-ala plaan
ASUKOHT: Karjakopli m/ü, Porkuni küla Tamsalu vald, L-Virumaa	MÕÖT: 1:500 100 nr. 06-08
MÕÖTIS: J.MEINART	Registreering EG 10061600-0001
KONTROLLIS: O.OKAS	veebuar 2008 a. veebruar 2008 a.

HIRVE TEE	3400 m²	L 100
13	-	-
-	-	-

HIRVE TEE 12	5236 m²	M 100
12	-	-
-	-	-