



TAPA VALLAVALITSUS

VÄLJAVÕTE

ISTUNGI PROTOKOLL

Tapa

18.10.2023 nr 2-1/23/42

Algus kell: 08:00

Lõpp kell: 09:25

Istungit juhatas: vallavanem Valdo Helmelaid

Protokollis: vallasekretär Piret Treial

Istungil osalesid: vallavalitsuse liikmed Andrus Freienthal, Valdo Helmelaid, Toivo Kähari (osales alates 9. päevakorrapunkti arutelust), Enno Must (osales alates 7. päevakorrapunkti arutelust), Leo Piirits, Tatjana Tamm ja vallasekretär Piret Treial.

Arutelu ja otsustused:

12. Seisukoha andmine VOE-le „Tapa Vallavolikogu 31.08.2023 otsuse nr 82 „Vallavara võõrandamine“ kehtetuks tunnistamine“

Vallasekretär Piret Treial tutvustas volikogu liikme poolt esitatud eelnõu menetluskorda.

Vastavalt Tapa valla põhimääruse § 59 lg 1 punktile 1 on õigusaktide algatamise õigus vallavolikogu liikmel. Põhimääruse § 60 lõike 7 kohaselt enne volikogu õigusakti eelnõu volikogule esitamist peab sellele andma seisukoha vallavalitsus. Juhul, kui vallavalitsus eelnõu heaks ei kiida, teavitab vallavalitsus sellest eelnõu koostajat, märkides ära ka põhjused, miks vallavalitsus eelnõu ei toeta.

Volikogu liige Riho Tell esitas 26.09.2023 volikogu otsuse eelnõu „Tapa Vallavolikogu 31.08.2023 otsuse nr 82 „Vallavara võõrandamine“ kehtetuks tunnistamine“.

Vallasekretär on eelnõu üle vaadanud ja esitatud eelnõu vastab õigusaktile hea õigusloome ja normitehnika eeskirja ning haldusmenetluse seadusega määruse eelnõule sätestatud nõuetele.

Vastavalt Tapa Vallavolikogu 31.08.2023 otsusele nr 82 „Vallavara võõrandamine“ on vallavalitsuse poolt viidud läbi enampakkumine otsuses nimetatud vallavara võõrandamiseks. Tänapäevase istungi järgmise punktina on vallavalitsuse istungil arutelul enampakkumise tulemuste kinnitamine. Enampakkumise korraldamiseks vastu võetud korra kohaselt peab valitsus tulemused kinnitama hiljemalt pakkumise esitamise tähtpäevale järgneva kahe nädala jooksul.

Jurist Margi Halop selgitas, et eelnõus on alustes toodud haldusmenetluse seaduse (HMS) § 64 lõiked 2 ja 3:

(2) Haldusorgan otsustab haldusakti kehtetuks tunnistamise kaalutlusõiguse kohaselt, kui seadus ei keela haldusakti kehtetuks tunnistada või ei kohusta haldusakti kehtetuks tunnistama.

(3) Kaalutlusõiguse teostamisel tuleb arvestada haldusakti andmise ja haldusakti kehtetuks tunnistamise tagajärgi isikule, haldusakti andmise menetluse põhjalikkust, haldusakti

kehtetuks tunnistamise põhjuste olulisust ning nende seost isiku osalemisega haldusakti andmise menetluses ja isiku muu tegevusega, haldusakti andmisest möödunud aega ning muid tähtsust omavaid asjaolusid.

Vahepealsed toimingud (enampakkumise läbiviimine Osta.ee elektroonilises keskkonnas, enampakkumise läbiviija koostatud protokolliga tutvumine, enampakkumise võitja poolt ostusumma ülekandmine) on muutnud asjaolusid ja tuleb arvestada ka HMS § 66, ms käsitleb haldusakti kehtetuks tunnistamine isiku kahjuks, ja § 67 usalduse arvestamise, sätteid.

Vallavalitsus jõudis seisukohale, et ettepanek haldusakti kehtetuks tunnistamiseks ei too kaasa soovitud tagajärge. Enampakkumine Tapa Vallavolikogu 31.08.2023 otsuses nr 82 toodud tingimustel on toimunud. Otsuse kehtetuks tunnistamine oleks enampakkumise võitnud isiku kahjuks. Vallavalitsuse ettepanek on HMS § 68 alusel eelnõu mitte menetleda.

Kui volikogu võtab eelnõu menetlusse ja selle tulemusena võetakse vastu otsuse nr 82 kehtetuks tunnistamise otsus, siis on käesolevaks ajaks läbi viidud enampakkumise korraldamise otsus kehtetu, kuid enampakkumine on läbi viidud. Sellisel juhul peab volikogu tegema ka otsuse, kuidas tekkinud olukord õiguspäraselt lahendada.

(allkirjastatud digitaalselt)

Valdo Helmela
istung juhataja

(allkirjastatud digitaalselt)

Piret Treial
protokollija