



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Tapa

EELNÕU
26. november 2015 nr

Tapa Vallavolikogu 24.09.2015 otsuse nr 101 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ muutmise

24. septembril 2015 võttis Tapa Vallavolikogu vastu otsuse nr 101, millega nähti ette kinnistu Paide mnt 100 ja kinnistu Loode tn 7 võõrandamised eelläbirääkimistega pakkumise korras alghindadega 25 000 ja 6 000 eurot. Tapa Vallavalitsuse 01. oktoober 2015 korralduse nr 666 alusel kinnitati enampakkumiste tähtajaks 06. november 2015. Tähtajaks ei laekunud ühtegi enampakkumist ning Tapa Vallavalitsuse 12. novembri 2015 korraldusega nr 776 tunnistati enampakkumine nurjunuks.

Eeltoodust lähtudes ja Tapa Vallavolikogu 30.10.2014 määruse nr 25 “Tapa vallavara valitsemise kord” § 30 lg 2 p 1, § 31 lg 1 p1 ja § 32 alusel:

1. Muuta Tapa Vallavolikogu 24. septembri 2015 otsuse nr 101 „Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ punkti 4 ja sõnastada see järgmiselt:
 - „4. Kinnitada:
 - 4.1 kinnistu Loode tn 7 võõrandamise alghinnaks 5000 eurot, osavõtutasuks 50 eurot ja tagatisrahaks 500 eurot;
 - 4.2 kinnistu Paide mnt 100 võõrandamise alghinnaks 20 000 eurot, osavõtutasuks 200 eurot ja tagatisrahaks 2 000 eurot.“
2. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Urmas Roosimägi
Vallavolikogu esimees

Eelnõu oli arutlusel 12.11.2015 ja 19.11.2015 toimunud vallavalitsuse istungil ning 18.11.2015 toimunud eelarve- ja arengukomisjoni koosolekul.

**Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu Tapa Vallavolikogu otsuse 24.09.2015 nr 101
„Vallavara võõrandamine eelläbirääkimistega pakkumise korras“ muutmise
juurde**

Eelarve- ja arengukomisjoni ettepaneku kohaselt on olulisem antud kinnistute võõrandamisel lisatingimused ehk investeeringute sihtotstarve, suurus ja aeg ning sellega kaasnev uute töökohtade loomine. Arvestades enampakkumise nurjumist aga vähendada alghindasid ja sellest tulenevalt osavõtutasusid ning tagatisrahasid.

Eelnõu ja seletuskirja koostas:

Mati Kanarik
finantsnõunik
19.11.2015