



TAPA VALLAVOLIKOGU

OTSUS

Tapa

EELNÕU
24. september 2015 nr

Katastriüksustele sihtotstarbe määramine

Maakatastriseaduse § 18 lõike 6 ja Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ alusel:

1. Kinnitada Jäneda külas Õppekeskuse katastriüksusele sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh).
2. Kinnitada Jäneda külas Lossi tee katastriüksusele sihtotstarbeks transpordimaa (007; L).
3. Kinnitada Jäneda külas Lossi park katastriüksusele sihtotstarbeks üldkasutatav maa (017; Üm).
4. Otsus jõustub teatavakstegemisest.

Urmas Roosimägi
vallavolikogu esimees

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist
09.09.2015

Eelnõu oli arutlusel 10.09.2015 toimunud vallavalitsuse istungil ning 17.09.2015 toimunud majanduskomisjoni istungil.

Seletuskiri volikogu otsuse eelnõu “Katastriüksustele sihtotstarbe määramine” juurde

Maakatastriseaduse § 18 lg 6 alusel planeerimisseaduse kohase detailplaneeringu koostamise kohustuse puudumise korral määrab kohalik omavalitsus katastriüksuse sihtotstarbe planeerimisseaduse kohase üldplaneeringu alusel. Üldplaneeringu puudumise korral määrab katastriüksuse sihtotstarbe kohaliku omavalitsuse volikogu.

Sihtotstarbe määramisel lähtutakse Vabariigi Valitsuse 23. oktoobri 2008 määrusest nr 155 “Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise alused”, samuti omaniku soovist ja hoone kasutusfunktsioonist.

1. Sihtotstarbeks ühiskondlike ehitiste maa (016; Üh):

Jänedas külas Õppekeskuse katastriüksuse puhul on tegemist Õppekeskuse kinnistu jagamisega kolmeks katastriüksuseks (Õppekeskuse, Lossi tee ja Lossi park). Õppekeskuse kinnistu puhul on tegemist riigivaraga, mille valitseja on Põllumajandusministeerium. Kinnistul asub õppehoone.

2. Sihtotstarbeks transpordimaa (007; L):

Jänedas külas Lossi tee katastriüksuse puhul on tegemist Õppekeskuse kinnistu jagamisega kolmeks katastriüksuseks (Õppekeskuse, Lossi tee ja Lossi park). Õppekeskuse kinnistu puhul on tegemist riigivaraga, mille valitseja on Põllumajandusministeerium.

3. Sihtotstarbeks üldkasutatav maa (017; Üm):

Jänedas külas Lossi park katastriüksuse puhul on tegemist Õppekeskuse kinnistu jagamisega kolmeks katastriüksuseks (Õppekeskuse, Lossi tee ja Lossi park). Õppekeskuse kinnistu puhul on tegemist riigivaraga, mille valitseja on Põllumajandusministeerium.

Koostas:

Kairi Maasen
maakorraldaja-
planeerimisspetsialist
09.09.2015